

Продам загородную недвижимость

Территория: Свердловская обл,
Совхозный п

Стоимость: руб 1 790 000

Объект: дом

объекта: 45 т2

участка: 6 соток

Комментарий: Предложение для тех, кто хочет жить в своем доме прямо в черте города.

Продается жилой благоустроенный дом, находящийся в городе Екатеринбург, микрорайон Совхоз, улица Городская, рядом с новым активно строящимся микрорайоном Солнечный. Дом построен на земельном участке правильной прямоугольной формы, площадью шесть соток. Участок находится в черте города Екатеринбург, административный район Чкаловский. До центра ехать всего 15 минут.

Дом построен в 2015 году из бруса 150х150, утеплитель 50мм и сайдинг пр-ва Германия. Фундамент дома на сваях, ленточный, с арматурной сеткой, укладывался ещё в 2014 году. Основное отопление печное, вспомогательное – электрические. Перекрытия этажей деревянные. Утепленная крыша из оцинкованного профлиста с покраской. Есть возможность сделать мансардный этаж жилым. Площадь первого этажа составляет 45 кв.м. и состоит из двух жилых комнат, кухни, совмещенного санузла и прихожей. Все коммуникации и гидроаккумулятор для воды установлены под полом. По всему дому на окнах пластиковые стеклопакеты. Электричество подключено на 360V. Скважина 27 метров. Отдельно у дома имеется холодный пристрой.

На участке расположена новая баня с пристроем, есть фундамент под гараж. Участок разработан, установлена теплица. Закуплены стройматериалы для утепления и отделки второго этажа. По границе участка установлен капитальный забор с воротами.

Участок в собственности, собственник один, никаких обременений не имеется. Дом продается практически по себестоимости по семейным обстоятельствам. Через пару лет его цена будет намного больше, поэтому успевайте купить. Просмотр в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Звоните, договоримся.

0#

Контакт: агент

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://sve.nndv.ru/zagorodnaia237979.aspx>

email *(скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://sve.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/237979?pismo=1>

Размещено: с 11.11.18 16:11:39 до 11.11.19 16:11:39

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

