

Продам загородную недвижимость

Территория: Свердловская обл,
Совхозный п

Стоимость: **руб 16 990 000**

Объект: коттедж

объекта: 590 м2

участка: 10 соток

Комментарий: Предлагаем Вам приобрести уютный трехэтажный кирпичный коттедж в г. Екатеринбурге, плюс полнотражный цокольный этаж. Коттедж находится в Юго-западной части г. Екатеринбурга в тихом зеленом пер. Облепиховый на высоком сухом месте, микрорайон Совхоз, административный район Ленинский. Красивая внешняя архитектура и продуманная удобная внутренняя. Дружелюбные и уважаемые соседи не доставят Вам беспокойства.

Общая площадь дома 590 кв.м. Площадь земельного участка, оформленного в собственность 961 кв.м. Дом полностью благоустроен и сдан в эксплуатацию в 2006 г.

В коттедже шикарный каминный зал 36 кв.м, кухня 18 кв.м с кухонным гарнитуром, столовая комната 18 кв.м с выходом в зал, гостиная 36 кв.м, 4 жилые спальни, кабинет, библиотека, сауна с комнатой отдыха, зимний сад, три санузла с биде, душем и ванной и еще 11 просторных подсобных помещений. Гараж на два автомобиля, площадью 41 кв.м. Дом имеет четыре входа на разные стороны света.

Присутствуют все коммуникации: электричество 380 вольт, артезианская скважина на участке глубиной 45 м, центральный газ, газовый котел для отопления дома и нагрева горячей воды. Автоматическое открытие ворот на участок и дверей гаража. Дом поставлен на охранную сигнализацию. Внутри особняка сделана качественная отделка: камин из мрамора, паркет, стеклопакеты, двери из дуба, импортная кафельная плитка, цокольный этаж выложен мрамором. На крыше металлочерепица.

Во дворе есть большая теплица, беседка для отдыха и шашлыков. Много зеленых насаждений: кедры, голубые ели, среднеазиатская арча и другие ценные и плодоносящие деревья и растения. Весь участок разработан.

Сам коттедж и земельный участок в единоличной собственности с момента постройки. Прописанных и обременений на объект нет. Возможно оформление по ипотеке. Чистая продажа. Документы готовы. Данное предложение является эксклюзивным и предлагается только нашим агентством. Приглашаем на просмотр!

7#

Контакт: *агент*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://sve.nndv.ru/zaгородnaia237822.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://sve.nndv.ru/zaгородnaia/prodam/kottedzh/237822?pismo=1>

Размещено: с 17.10.18 15:12:04 до 17.10.19 15:12:04

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

