

Продам загородную недвижимость

Территория: Свердловская обл,
Екатеринбург г

Стоимость: руб 4 100 000

Объект: коттедж

объекта: 350 м2

участка: 30 соток

Комментарий: Срочная продажа! Купите загородный дом в охраняемом к/п «Родной», в 60-ти км от ЕКАД по московскому тракту. Час езды от Меги.

Еще 5 лет назад сюда едва ли ступала нога человека - вокруг настоящие заповедные леса и нетронутая природа. Среди этих красот добрые люди заложили основу новому коттеджному поселку, в котором бережно сохранили все зеленое богатство первозданной природы.

Дом расположен на краю поселка, участок граничит с лесом и выходит к маленькой горной речке Утке. По документам 30, а по факту 60 соток земли с собственным лесом, ягодами и грибами.

Общая площадь дома 350 кв.м. В доме 2 этажа, 3 спальни, кабинет, большая кухня-гостиная, 2 веранды - открытая и закрытая, 2 санузла, гараж на 2 машины с автоматическими воротами, погреб. В кухне-гостиной выложена большая русская печь с камином, варочной поверхностью и уютной лежанкой.

Дом стоит на скале. В основании - ленточный фундамент. Стены из арболитовых блоков. Мягкая кровля Шинглас. Фундамент и отмостка утеплены. Есть фото и видео всех этапов стройки.

Коммуникации:

Электроэнергия 15 кВт, 380в

Скважина 67 метров

Автономная канализация

Интернет

Телевидение

Дом был построен в 2016 году. Продается в связи с переездом собственника в другой регион.

Документы готовы, присвоен милицейский адрес - возможна прописка.

Дом можно купить в ипотеку, с использованием мат. капитала, за наличные.

Цена 4.1 млн.р. или лучшее предложение.

Запишитесь на просмотр прямо сейчас!

По запросу вышлю подробную спецификацию дома и планировку на WhatsApp

8#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://sve.nndv.ru/zagorodnaia238524.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://sve.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/kottedzh/238524?pismo=1>

Размещено: с 12.11.18 21:11:23 до 12.11.19 21:11:23

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

